



TECHNOLOGICKÉ  
CENTRUM  
HRADEC KRÁLOVÉ

Výroční zpráva 2008

## Základní fakta

1. **Název společnosti:**  
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové o.p.s.
2. **Sídlo společnosti:**  
Piletická 486/19, 503 41 Hradec Králové
3. **IČ:** 274 93 784
4. **DIČ:** CZ274 93 784
5. **Obchodní rejstřík:** KS HK oddíl O, vložka 129
6. **Poskytované služby:**
  - zabezpečování činností týkajících se provozu technologického centra Statutárního města Hradec Králové, zejména vědeckotechnického parku, podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologií,
  - zabezpečování kontaktů na výzkumná a vývojová střediska, subjekty terciárního školství a poskytování pomoci při inovacích,
  - zabezpečování kontaktů na výzkumná a vývojová střediska, subjekty terciárního školství a poskytování pomoci při inovacích,
  - prosazování principu partnerství, spolupráce s veřejnou správou, školstvím, vědou, výzkumem, podnikatelským sektorem a neziskovými organizacemi,
  - pořádání vzdělávacích akcí a seminářů, publikační, osvětová a poradenská činnost,
  - podpora výzkumu, vývoje a inovací realizovaných v rámci regionu,
  - zajištění servisu v rámci evropské integrace.
7. **Společnost nemá zásoby na skladě**
8. **Počet zaměstnanců:** společnost zaměstnávala 4 pracovníky na HPP
9. **Společnost nevlastní IM**
10. **Společnost nevytváří rezervy**
11. Společnost vykazuje pohledávky ve výši 107.380,-
12. Společnost vykazuje závazky z obchodního styku ve výši 337.725,-
13. Všechny náklady pro zajištění chodu obecně prospěšné společnosti jsou pokryty výnosy, které se odúčtovávají z dotace města Hradec Králové.
14. V roce 2008 byla přijata dotace od města Hradec Králové ve výši 4.143.418,- ve prospěch výnosů bylo odúčtováno 4.768.999,74,-. Částka se skládá z nevyčerpané dotace roku 2007 ve výši 624.581,74,- a z dotace 2008 ve výši 4.143.418,-

## Personální obsazenost

Personální obsazenost orgánů k datu 31.12.2008

Správní rada společnosti TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové o.p.s.

**předseda správní rady:** Ing. Jan Bartoš

**členové správní rady:** Doc. RNDr. Jaroslava Mikulecká, CSc., Ing. Petr Němec  
Dozorčí rada společnosti TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové o.p.s.

**předseda dozorčí rady:** Ing. Zdeněk Hušek

**členové dozorčí rady:** Ing. Josef Drahorád, CSc., Ing. Miroslav Krτίčka, Ing. Josef Malíř

Personální obsazení TC HK k datu 31.12.2008

**Ing. Martin Dittrich** - ředitel společnosti

**Ing. Daniela Antropiusová** - projektová managerka

**Ondřej Vrabec** - IT manager

**Leona Holmanová** - asistentka



# Úvodní slovo

Společnost TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové o.p.s. (dále jen TC HK) byla zapsána do obchodního rejstříku obecně prospěšných společností 24.4.2006 jako instituce, jejímž hlavním posláním je vytváření podmínek pro podporu vědy, výzkumu, vývoje a inovací v Hradci Králové a regionu. Svou činností se snaží využít potenciálu vysokých a vyšších odborných škol s vazbou na jeho reálné využití a uplatnění. Prostřednictvím poskytovaných služeb podporuje vznik a rozvoj inovačních společností, technologický transfer a principy spolupráce. Hlavním partnerem se od samého počátku stala Univerzita Hradec Králové a Statutární město Hradec Králové, jehož role je pro fungování a plnění vytyčených cílů naprosto zásadní.

TC HK je od července 2008 na letišti ve Věkoších nájemníkem vědeckotechnického parku, jenž vznikl rekonstrukcí bývalého vojenského stravovacího objektu. Majitelem objektu je město Hradec Králové, jež na rekonstrukci získalo dotaci od Ministerstva průmyslu a obchodu ČR v rámci programu PROSPERITA, který budování a rozvoj vědeckotechnických parků podporuje. TC HK bylo od počátku důležitým článkem celého projektu města, neboť se aktivně podílelo na všech aktivitách a dbalo na dodržení všech podmínek pro konečné získání dotace. Výsledkem této práce je dotace na účtu města v souhrnné výši 58.760.593,- Kč v roce 2008 a zkolaudovaný vědeckotechnický park, který od července přivítal ve svých prostorech první klienty. TC HK je konečným provozovatelem vědeckotechnického parku a podnikatelského inkubátoru. Je zodpovědné za naplňování ukazatelů a udržitelnosti projektu v souladu s podmínkami datace.

Výše uvedených cílů se snaží TC HK dosáhnout systematickou prací na poli inovačního podnikání v Hradci Králové a regionu prostřednictvím cílené PR a marketingové kampaně, jež otevření TC HK předcházela. Cílem bylo představit tento projekt podnikatelům a studentům univerzit. Součástí byla studie podnikatelské záměr, studentské konference Student Business Forum a cílená propagace projektu. Výsledkem byly první společnosti zasídlené v TC HK od samého počátku. V průběhu uplynulého roku se TC HK podařilo vytvořit stabilizovaný tým. Koncem roku 2008 TC HK podporovalo celkově 4 nově vzniklé společnosti a dalších 5 společností mimo režim inkubátoru v souladu

se zamýšleným zaměřením zejména na ICT. TC HK se stalo členem Společnosti vědeckotechnických parků ČR, Krajské hospodářské komory Královéhradeckého kraje, Hradeckého IT klastru a klastru OMNIPACK. TC HK přispívá svou působností v Radě pro výzkum, vývoj a inovace k regionálnímu inovačnímu podnikání. Další aktivitou, na které se TC HK ve spolupráci s Královéhradeckým krajem a dalšími významnými subjekty podílí, je tvorba Regionální inovační strategie (RIS), efektivního nástroje pro budování inovační infrastruktury. Díky rozsahu poskytovaných služeb, aktivit a zaměření se TC HK záhy stalo akreditovaným vědeckotechnickým parkem.

V roce 2009 nás čeká období, ve kterém musí TC HK své první úspěchy obhájit. Nadále chceme posilovat naši roli v regionální inovační infrastruktuře, vytvářet nové vazby a kontakty s klíčovými hráči v regionálním i národním měřítku. Připravili a podali jsme řadu projektů do operačních programů, jež bychom měli začít v případě jejich schválení realizovat. Důležitým, ne-li nejdůležitějším úkolem je neustálé zlepšování služeb nabízených našim stávajícím i novým klientům s ohledem na jejich potřeby.



Ing. Martin Dittrich  
ředitel společnosti



# Zpráva o činnosti správní rady



Správní rada se v průběhu roku 2008 scházela pravidelně a na celkem 4 zasedáních věnovala svou pozornost především otázce dokončení stavby a zajištění provozu nového zařízení. Jednotlivých zasedání se účastnil i ředitel TC HK Ing. Martin Dittrich a v jednom případě bylo jednání správní rady a dozorčí rady společné. O průběhu jednotlivých zasedání včetně zápisů byl informován předseda dozorčí rady Ing. Zdeněk Hušek.

## Zasedání č. 1 dne 27.02. 2008

Předmětem prvního zasedání byl stav stavby, průběh dokončovacích prací a aktivity spojené s přípravou zahájení provozu TC HK. Události:

- Zapojení TC HK do inovačních aktivit Královéhradeckého kraje - Ing. Dittrich místopředsedou Rady pro vědu, výzkum a inovace
- VŘ na dodavatele interiéru (3.1. otevřeny obálky, k datu zasedání byla podepisována smlouva se společností INKEA)
- VŘ na dodavatele ICT infrastruktura (toho času v řízení)
- Aktivity ve spolupráci s Fakultou informatiky a managementu: Soutěž o nejlepší podnikatelský záměr (relizace: 15.1.-15.4.2008, propagace – www, DL, A2)
- Personální změny v týmu TC HK: VŘ na pracovní pozici „Recepční, asistentka“ a pracovní pozici „IT manager“ (vybrán)
- Valná hromada SVTP ČR: Ing. Dittrich jmenován členem výboru SVTP ČR
- Příprava na účast na mezinárodních veletrzích (společná expozice se Statutárním městem Hradec Králové a Královéhradeckým krajem): URBIS Brno, REAL Wiena, Soči, Mnichov
- Schválení Statutu společnosti TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové o.p.s.

Požadavky:

- Příprava Výroční zprávy TC HK 2007
- Projednání poskytnutí finančního příspěvku pro TC HK na rok 2008 Magistrátem města Hradec Králové

- Nastavení pravidel pro fungování VTP – mechanismus přijímání společností do režimu VTP a do režimu PI (stanovení kritérií, prodlužování smluv, ceník služeb, atd.)

## Zasedání č. 2 dne 03.06.2008

Jednání probíhalo v duchu blízcích se termínů dokončení a předání stavby a především pak termínu kolaudace. Ing. Antropiusová prezentovala současné aktivity TC HK. Dále byla projednána záležitost násilného vniknutí do kanceláře a krádež finanční hotovosti, kterou šetří Policie ČR. Zasedání bylo zakončeno prohlídkou objektu VTP na letišti. Události:

- TC HK se aktivně zapojilo do Regionální inovační strategie Královéhradeckého kraje (Martin Dittrich místopředsedou Rady pro Výzkum, vývoj a inovace)
- Nástup nových pracovníků na pozice „Recepční, asistentka TC HK“ (Leona Holmanová) a „IT manager“ (Ondřej Vrabec)
- Vyhodnocení průběhu Soutěže o nejlepší podnikatelský záměr (ceny třem nejlepším účastníkům budou předány u příležitosti slavnostního otevření VTP)
- Realizace marketingové kampaně TC HK, prezentace výroční zprávy
- Cenová politika TC HK (projednání a odsouhlasení podmínek pronájmu a služeb dle kategorií)
- Stavební práce na letišti - stavba předána investorovi a následně provozovateli (TC HK), postupně předávání a instalace interiéru, dokončovací práce, dodávka ICT infrastruktury, EZS, EKV, AV techniky; termín kolaudace: 17.6.2008.

Požadavky:

- Příprava na slavnostní otevření VTP (24.6.2008)
- Zajištění spuštění „ostrého“ provozu TC HK od 1.7.2008 (první nájemní smlouvy)
- Projednání podmínek přeshraniční spolupráce na projektu Česko – Polský inovační portál (financování INTERREG ČR-PL)
- Vyjednání podmínek spolupráce s poskytovateli následujících služeb: připojení internet, telefony, odvoz odpadů, úklid ...

### Zasedání č. 3 dne 02.10.2008

Zasedání proběhlo poprvé v nových prostorech TC HK na letišti. Jednání bylo organizováno jako společné zasedání správní i dozorčí rady. V úvodu bylo shrnuto dosavadní fungování TC HK za nímž stojí vynaložené úsilí a dosavadní práce celého realizačního týmu. Dále byl hodnocen dopad marketingové kampaně – efektivita z hlediska povědomí v široké veřejnosti. Pozitivně bylo hodnoceno zasedání prvních společnosti. Ing. Dittrich přítomným představil svou vizi o finanční soběstačnosti v horizontu příštích 2 - 3 let a připravované aktivity ve spolupráci s VŠ, klastry, patentovými zástupci, ostatními VTP a KHK KHK. Události:

- 24.6.2008 slavnostní otevření
- 1.7.2008 zahájení provozu
- Spolupráce s realitní kanceláří Cushman a Wakefield, Praha (klienty do VTP)

#### Požadavky:

- Se spuštěním provozu nastaly také první problémy vztahující se k objektu VTP, které bylo nutno dořešit: nízká úroveň signálu na mobilních telefonech uvnitř objektu, vysoká spotřeba elektřiny (nutné používání protipovodňových vysoušečů ve sklepních prostorách), ničení fasády strakapoudy, absence optického spoje (akcent na nutnost zavedení optického spoje).

### Zasedání č. 4 dne 11.12. 2008

Jednání správní rady bylo zaměřeno na provozní záležitosti a přípravu aktivit roku 2009. Dále se jednalo zejména o inventarizaci majetku, zastupitelnosti jednotlivých pracovních pozic, modelu zainteresovanosti zaměstnanců a jejich benefitů. Události:

- TC HK členem KHK KHK
- TC HK akreditovaným VTP (SVTP ČR)
- Student Business Forum 2008 (150 účastníků)
- Příprava společných projektů s UHK, ČVUT, KHK KHK

- Jednání se zástupci UHK, FAF a LF UK o možnostech společných projektů

#### Požadavky:

- Tvorba provozního řádu budovy
- Přihlášení k plátcovství DPH (od 1.1. 2009 plátcí DPH)

Na základě projednaných skutečností a předložených informací, správní rada konstatuje, že realizace projektu je pod kontrolou, dobře řízena a harmonogram časově i věcně plněn. Z tohoto pohledu jsou vytvořeny dobré předpoklady pro naplnění stanovených indikátorů projektu a jeho cílů pro rok 2009. Činnost ing. Martina Dittricha pověřeného řízením společnosti byla hodnocena pozitivně.



Ing. Jan Bartoš  
předseda správní rady



## Zpráva o činnosti dozorčí rady v roce 2008



Dozorčí rada byla v průběhu roku doplněna o zástupce Statutárního města Hradec Králové, náměstka primátora Ing. Josefa Malíře. Aktivity společnosti byly monitorovány prostřednictvím informací a zápisů správní rady, které byly pravidelně předkládány. Předseda dozorčí rady se účastnil slavnostního zahájení činnosti dne 24.6.2008.

Jediné zasedání dozorčí rady proběhlo v rámci společného zasedání správní rady dne 2.10.2008. V rámci poznatků a provedení monitorování dozorčí rada konstatuje, že realizace projektu je řízena, časový harmonogram plněn a připravované aktivity v kontextu na stanovené cíle.

Činnost správní rady je odpovídající potřebám řízení společnosti a je dostatečně zdokumentována.

Dozorčí rada konstatuje, že společnost úspěšně zvládla etapu výstavby TECHNOLOGICKÉHO CENTRA a vyúčtování dotace vůči implementační agentuře Czechinvest. V další etapě bude zásadní připravit a nabídnout k základnímu nájmu doplňkové portfolio služeb, které vytvoří přidanou hodnotu TC HK tak, aby byla plněna jeho funkce inkubátoru inovativních malých a středních podniků. Za zásadní považujeme tyto aktivity:

- zapojení TC HK jako výkonné, na podniky orientované organizace zajišťující části úkolů vyplývající z regionální inovační strategie,
- napojení TC HK na místní klastrové iniciativy,
- rozvoj služeb s přidanou hodnotou jako je inovační poradenství, transfer technologií, napojení na zdroje kapitálu zvláště tzv. Business Angelů,
- zapojení TC HK do mezinárodních projektů s cílem podpořit mezinárodní marketing podnikatelů na TC HK napojených,
- úplatné poskytování zkušeností s budováním a provozem TC HK pro další subjekty.

### Dozorčí rada na základě toho definuje své úkoly takto:

- DR bude podporovat vyhledávání nových příležitostí pro optimální profilování firemního obsazení TC HK,
  - DR bude doporučovat kooperační partnery, kteří by dle úvahy členů DR mohli pomoci chodu TC HK, resp. poskytnout další služby zasídleným firmám,
  - DR bude doporučovat modelově vhodné příležitosti k podpoře činnosti TC HK (specifické grantové prostředí, mezinárodní kooperace,...),
  - bude pokračovat ve všech aktivitách, které jsou pravomocí a povinností dozorčí rady (tedy v kontrole směřování společnosti, plnění základních povinností společnosti apod.),
- K činnosti společnosti za rok 2008 nemá dozorčí rada připomínky a schvaluje předloženou účetní závěrku k datu 31.12. 2008.



Ing. Zdeněk Hušek  
předseda dozorčí rady



# Hospodaření společnosti

Náklady			
Účet	Název	Kč	Podíl
501-100	Spotřeba materiálu - režie	158 713,32	2,96%
501-200	Spotřeba materiálu - VT	35 356,00	0,66%
501-300	Spotřeba materiálu - KP, prop.	1 281,00	0,02%
501-400	Spotřeba materiálu - DHIM	122 330,93	2,28%
501-600	Spotřeba materiálu - PHM	32 984,50	0,61%
502-100	Spotřeba voda	13 047,26	0,24%
502-200	Spotřeba el. energie	103 003,74	1,92%
502-300	Spotřeba plyn	105 249,00	1,96%
511-100	Opravy a udržování	40 917,00	0,76%
511-600	Opravy a udržování - AUS	8 811,00	0,16%
512-100	Cestovné	18 003,00	0,34%
512-200	Cestovné zahr.	2 168,00	0,04%
513-100	Náklady na reprezentaci	71 266,75	1,33%
518-013	Software	24 584,00	0,46%
518-100	Ostatní služby	150 798,08	2,81%
518-200	Ostatní služby - poštovné, park	4 084,00	0,08%
518-302	Catering - vl. činnost	43 839,30	0,82%
518-400	Ostatní služby - vzdělávání	28 000,00	0,52%
518-500	Ostatní služby - nájem RHK	49 024,50	0,91%
518-510	Ostatní služby TC HK	279 516,80	5,21%
518-520	Ostatní služby - nájemné TC HK	1 334 000,00	24,85%
518-600	Ostatní služby - telefony	121 033,21	2,25%
518-700	Ostatní služby - internet	4 774,50	0,09%
518-800	Ostatní služby - propagace	750 409,30	13,98%
518-900	Ostatní služby - poradenství	136 690,30	2,55%
518-910	Ostatní služby - Projekt TC HK	17 850,00	0,33%
518-999	Ostatní služby nedaň. + min. obd.	6 947,04	0,13%
521-100	Mzdové náklady	1 187 861,00	22,13%
524-100	Zákonné pojištění ZP	112 306,00	2,09%
524-200	Zákonné pojištění OSSZ	324 447,00	6,04%
527-100	Zákonné sociální náklady - STR	36 180,26	0,67%
528-100	Zákonné úraz. poj. Kooperativa	3 654,64	0,07%
528-999	Ost. sociální náklady - prov. strav. 45%	1 297,64	0,02%
531-100	Daň silniční	775,00	0,01%
538-100	Ostatní daně a poplatky	2 680,00	0,05%
548-100	Ostatní provozní náklady z. r.	-14,00	0,00%
563-100	Kurzové ztráty	610,92	0,01%
568-100	Ostatní finanční náklady	5 798,00	0,11%
582-100	Ostatní mimořádné náklady - škody	27 714,45	0,52%
<b>Celkem</b>		<b>5 367 993,44</b>	<b>100,0%</b>

Výnosy			
Účet	Název	Kč	Podíl
602-100	Tržby z prodeje služeb	61 704,67	1,19%
602-102	Tržby za služby vlastní	292 636,39	5,67%
602-200	Tržby za energie + sl	40 242,00	0,78%
648-100	Ostatní PV - Dotace město HK	4 768 999,74	92,36%
663-100	Kurzové zisky	61,97	0,00%
<b>Celkem</b>		<b>5 163 644,77</b>	<b>100,0%</b>

Rozdíl (výnosy - náklady)	<b>-204 348,67</b>
---------------------------	--------------------

## Příloha k účetní závěrce za rok 2008

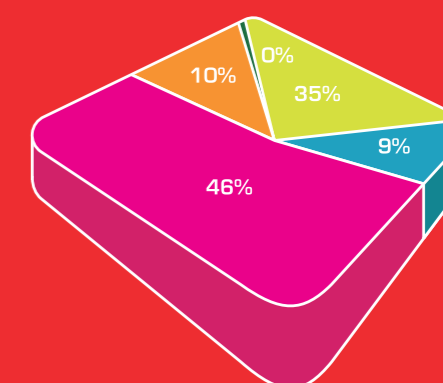
Rok 2008 byl specifický především z důvodů ukončení stavebních prací společnosti a zahájení plného provozu. V tomto kontextu se odvíjelo i čerpání jednotlivých nákladů. Vzhledem k zajištění provozu bylo nutné vynaložit prostředky ve větším rozsahu než se původně předpokládalo a než byla kalkulována příjmová část rozpočtu roku 2008. Z tohoto pohledu došlo k vytvoření ztráty ve výši 204 348,67 Kč, která bude vzhledem k připraveným aktivitám a zvýšenému podílu vícezdrojového financování v roce 2009 pokryta

z vlastních aktivit TC HK. Zásadní odlišností oproti roku 2007, kdy společnost byla v celém rozsahu závislá na dotaci z prostředků města, v roce 2008 dochází k zahájení vícezdrojového financování. V tomto smyslu se snížil podíl dotace města na 92,4% z celkově vykázaných výnosů. V roce 2009 se předpokládá další snižování dotace města.

Celkově vynaložené náklady v roce 2008 představují částku Kč 5 367 993,44. Z hlediska jednotlivých skupin nákladů bylo následující čerpání:

## Spotřeba materiálu

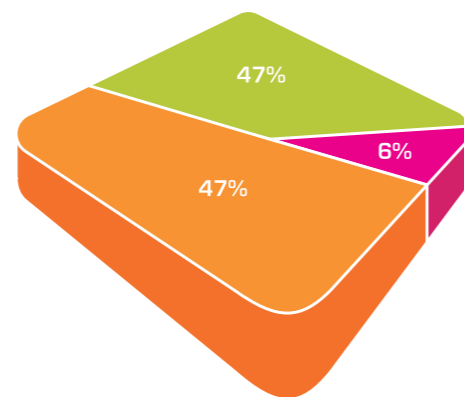
Celková spotřeba materiálu představuje částku 350 665,75 Kč a podíl 6,53% z celkových nákladů. Z jednotlivých položek skupiny byla nejvyšší částka čerpána na položky režie, kde vzhledem k zahájení provozu bylo třeba operativně řešit drobné položky, které nebyly v rámci dodávky zajištěny.



Účet	Název	Kč	Podíl
501-100	Spotřeba materiálu - režie	158 713,32	45,26%
501-200	Spotřeba materiálu - VT	35 356,00	10,08%
501-300	Spotřeba materiálu - KP, prop.	1 281,00	0,37%
501-400	Spotřeba materiálu - DHIM	122 330,93	34,89%
501-600	Spotřeba materiálu - PHM	32 984,50	9,41%

## Spotřeba energií

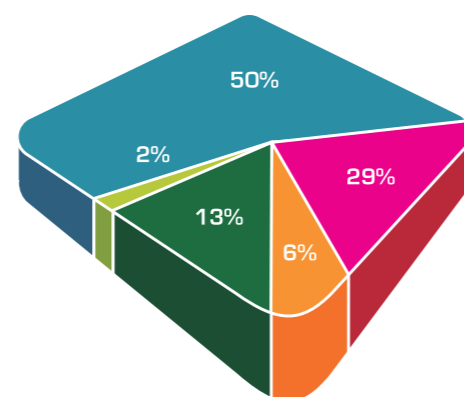
Spotřeby energií jsou částečně ovlivněny nutností zajištění vysoušení sklepních prostor, kde po zahájení provozu došlo ke „zrání stavby“ s výskytem nadměrné vlhkosti. Tato aktivita pak má odraz především v položce elektrické energie. Tato skupina se podílí 4,12 % na celkových nákladech společnosti.



Účet	Název	Kč	Podíl
502-100	Spotřeba voda	13 047,26	5,90%
502-200	Spotřeba el. energie	103 003,74	46,54%
502-300	Spotřeba plyn	105 249,00	47,56%

## Opravy a cestovné

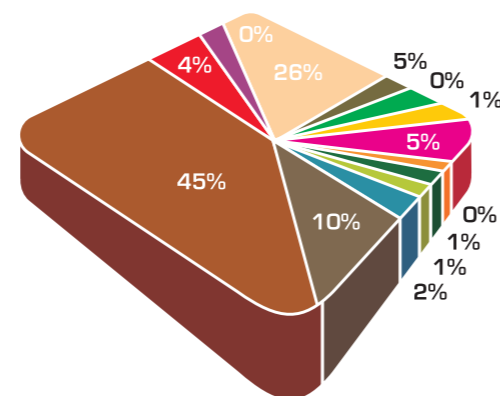
Tato položka je z hlediska podílu na celkových nákladech relativně nízká především z důvodů nového objektu a aktivit, které jsou pouze za část roku. Provoz v nových prostorách zahájila společnost ve 2. polovině roku 2008. Tato skupina se podílí 2,63 % na celkových nákladech společnosti.



Účet	Název	Kč	Podíl
511-100	Opravy a udržování	40 917,00	28,99%
511-600	Opravy a udržování - AUS	8 811,00	6,24%
512-100	Cestovné	18 003,00	12,75%
512-200	Cestovné zahr.	2 168,00	1,54%
513-100	Náklady na reprezentaci	71 266,75	50,48%

## Ostatní služby

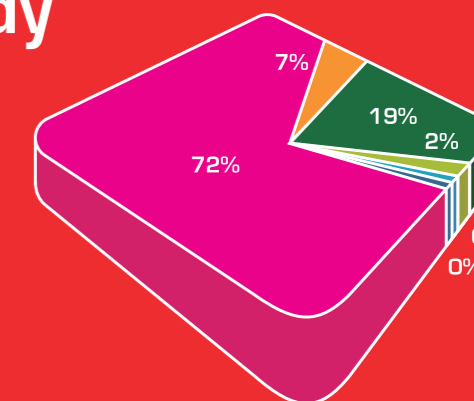
Jedná se o skupinu s nejvyšším podílem čerpání, který představuje 54,53 % na celkových nákladech společnosti. Z celkové částky ostatních služeb v Kč 2 926 967,03 představuje nejvyšší čerpání položka nájemné a propagace.



Účet	Název	Kč	Podíl
518-100	Ostatní služby	150 798,08	5,15%
518-200	Ostatní služby - poštovné, parkovné	4 084,00	0,14%
518-302	Catering - vl. činnost	43 839,30	1,50%
518-400	Ostatní služby - vzdělávání	28 000,00	0,96%
518-500	Ostatní služby - nájem RHK	49 024,50	1,67%
518-510	Ostatní služby TC HK	279 516,80	9,55%
518-520	Ostatní služby - nájemné TC HK	1 334 000,00	45,58%
518-600	Ostatní služby - telefony	121 033,21	4,14%
518-700	Ostatní služby - internet	4 774,50	0,16%
518-800	Ostatní služby - propagace	750 409,30	25,64%
518-900	Ostatní služby - poradenství	136 690,30	4,67%
518-910	Ostatní služby - Projekt TC HK	17 850,00	0,61%
518-999	Ostatní služby nedaň. + min. obd.	6 947,04	0,24%

## Mzdové a osobní náklady

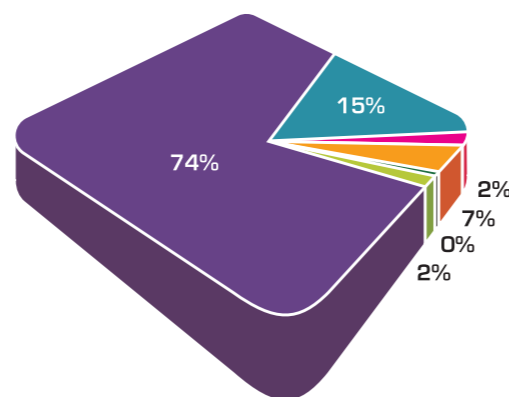
Tato skupina se podílí 31,03 % na celkových nákladech společnosti. Společnost postupně zvyšovala počet pracovníků, který k datu 31.12. 2008 dosáhl počtu 4 zaměstnanců na HPP.



Účet	Název	Kč	Podíl
521-100	Mzdové náklady	1 187 861,00	71,31%
524-100	Zákonné pojištění ZP	112 306,00	6,74%
524-200	Zákonné pojištění OSSZ	324 447,00	19,48%
527-100	Zákonné sociální náklady - STR	36 180,26	2,17%
528-100	Zákonné úraz. poj. Kooperativa	3 654,64	0,22%
528-999	Ost. sociální náklady - prov. strav. 45%	1 297,64	0,08%

## Ostatní náklady

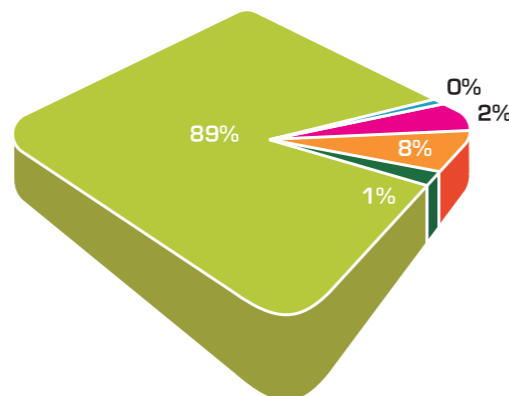
Jedná se o skupinu s nejnižší podílem na celkových nákladech, který je ve výši 0,70 %. Nejvyšší položku představují škody. V tomto případě se jedná o krádeže finančních prostředků z pokladny společnosti, které šetřila Policie ČR a protokolárně potvrdila cizí vniknutí. Krádeže byly uskutečněny v pronajatých prostorech, kde společnost sídlila před dokončením stavby do 1. pololetí roku 2008.



Účet	Název	Kč	Podíl
531-100	Daň silniční	775,00	2,06%
538-100	Ostatní daně a poplatky	2 680,00	7,13%
548-100	Ostatní provozní náklady z. r.	-14,00	-0,04%
563-100	Kurzové ztráty	610,92	1,63%
568-100	Ostatní finanční náklady	5 798,00	15,43%
582-100	Ostatní mimořádné náklady - škody	27 714,45	73,78%

## Výnosy

Výnosy společnosti představují více zdrojové financování provozní činnosti. V rámci kontextu vývoje lze objektivně konstatovat postupně se zvyšující podíl samofinancování, který dosahuje po provedené objektivizaci (vyloučení průběžné položky nájemného) podíl téměř 11,00 % z celkového objemu výnosů. Celkově v korunovém vyjádření se jedná o částku 394 645,00 Kč, která byla vygenerována aktivitami společnosti.



Účet	Název	Kč	Podíl
602-100	Tržby z prodeje služeb	61 704,67	1,61%
602-102	Tržby za služby vlastní	292 636,39	7,64%
602-200	Tržby za energie + sl	40 242,00	1,05%
648-100	Ostatní PV - Dotace město HK*	3 434 999,74	89,69%
663-100	Kurzové zisky	61,97	0,00%

\* V další části jsou přiloženy celkové hospodářské výsledky ve formě standardních ekonomických výkazů Výsledovky a Rozvahy ve zjednodušeném rozsahu.

## Hospodářské výsledky

Označení a	Text	řádek c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže	03	0	0
II.	Výkony	04	395	90
B.	Výkonová spotřeba	05	3.665	788
+	Přidaná hodnota	06	-3.270	-698
C.	Osobní náklady	07	1.666	595
D.	Daně a poplatky	08	3	2
E.	Odpisy dlouh. nehmot. a hmot. majetku	09	0	0
III.	Tržby z prodeje dlouh. majetku a materiálu	10	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouh. majetku a materiálu	11	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek	12	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	13	4.769	1.302
H.	Ostatní provozní náklady	14	0	0
V.	Převod provozních výnosů	15	0	0
I.	Převod provozních nákladů	16	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření	17	-170	7
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	19	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20	0	0
VIII.	Výnosy z krátk. finančního majetku	21	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	22	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných finančních položek	25	0	0
X.	Výnosové úroky	26	0	0
N.	Nákladové úroky	27	0	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	28	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	29	6	6
XII.	Převod finančních výnosů	30	0	0
P.	Převod finančních nákladů	31	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření	32	-6	-6
Q.	Daň za běžnou činnost	33	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	34	-176	1
XIII.	Mimořádné výnosy	35	0	0
R.	Mimořádné náklady	36	28	0
S.	Daň z příjmu z mimořádné činnosti	37	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	38	-28	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	390	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období	40	-204	1
*****	Výsledek hospodaření před zdaněním	41	-204	1
*****	Čistý obrat	42	5.164	1.392

## Aktiva

Označení	AKTIVA	řádek	Minulé účetní období			
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	438	0	438	700
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	127	0	127	0
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	127	0	127	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	007	311	0	311	697
C. I.	Zásoby	008	26	0	26	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	009	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky	010	108	0	108	10
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	011	177	0	177	687
D. I.	Časové rozlišení	012	0	0	0	0

## Pasiva

Označení	PASIVA	Řádek	Stav v běžném	Stav v minulém
			účetním období	účetním období
	PASIVA	013	438	700
A	Vlastní kapitál	014	-204	0
A. I.	Základní kapitál	015	0	0
A. II.	Kapitálové fondy	016	0	0
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelné a ostatní fondy	017	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	018	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření	019	- 204	0
B.	Cizí zdroje	020	642	700
B. I.	Rezervy	021	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky	022	0	0
B. III.	Krátkodobé	023	642	700
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	024	0	0
C. I.	Časové rozlišení	025	0	0

## Seznam

### použitých zkratek

**AUS** - služební automobil  
**AV technika** - audio-vizuální technika  
**ČVUT** - České vysoké učení technické  
**DHIM** - drobný hmotný investiční majetek  
**DR** - dozorčí rada  
**EZS** - elektronický zabezpečovací systém  
**EKV** - elektronická kontrola vstupu  
**FAF UK** - Farmaceutická fakulta Univerzity Karlovy  
**HK** - Hradec Králové  
**HPP** - hlavní pracovní poměr  
**ICT** - Information and Communication Technology  
**IM** - investiční majetek  
**KHK KHK** - Krajská hospodářská komora Královéhradeckého kraje  
**KP** - kancelářské potřeby  
**KS HK** - Krajský soud v Hradci Králové  
**LF UK** - Lékařská fakulta Univerzity Karlovy  
**OSSZ** - Okresní zpráva sociálního zabezpečení  
**PHM** - pohonné hmoty  
**PR** - Public Relations  
**PV** - provozní výdaje  
**RHK** - Regionální hospodářská komora  
**RIS** - Regionální inovační strategie  
**STR** - stravenky  
**SVTP ČR** - Společnost vědeckotechnických parků ČR  
**TC HK** - TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové  
**UHK** - Univerzita Hradec Králové  
**VŘ** - výběrové řízení  
**VT** - výpočetní technika  
**VTP** - vědeckotechnický park  
**ZP** - zdravotní pojištění

**Text:** TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové o.p.s.

**Foto:** Josef Sitta

**Design:** FSBT Communications

**Tisk:** Garamon s.r.o.





TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové o.p.s.  
Piletická 486/19, 503 41 Hradec Králové  
info: +420 495 077 111, e-mail: [info@tchk.cz](mailto:info@tchk.cz),  
[www.tchk.cz](http://www.tchk.cz)